**Электронная платформа кадастровых работ поможет выбрать специалиста**

**Электронная платформа кадастровых работ личного кабинета официального сайта Росреестра (ЭПКР) дает возможность гражданам найти наиболее подходящего специалиста для выполнения работ по подготовке межевого или технического плана, акта обследования, а также пройти полный цикл постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет от самого первого этапа - поиска исполнителя кадастровых работ.**

В сервисе ЭПКР формируется рейтинг кадастровых инженеров, что позволяет заказчику сделать свой выбор с учетом профессиональной деятельности исполнителя.

ЭПКР позволяет заявителю, не выходя из дома, выбрать кадастрового инженера, опираясь на несколько критериев:

- выбрать специалиста по параметрам и предложить ему выполнить работу;

- сформировать заказ на выполнение кадастровых работ для откликов специалистов;

- заказчик кадастровых работ и кадастровый инженер могут взаимодействовать посредством чата ЭПКР, в том числе, по определению стоимости работ, обмениваться документами до заключения договора и в процессе исполнения работ;

- заключить Договор на проведение кадастровых работ посредством ЭПКР при наличии у заявителя электронной подписи.

С помощью ЭПКР можно внести в договор на проведение кадастровых работ положение о том, что постановка на кадастровый учет объекта недвижимости может осуществляться по заявлению кадастрового инженера. Таким образом, для внесения объекта недвижимости в ЕГРН заявителю не придется посещать офисы исполнителя кадастровых работ и ведомств с целью подачи документов на учетно-регистрационные действия.