

**20.07.2022**

**Спрашивали? Отвечаем!**

18 июля 2023 года Управление Росреестра по Республике Адыгея приняло участие в проведении Всероссийской горячей линии по вопросам проведения процедур, применяемых в делах о банкротстве физических и юридических лиц, а также о деятельности арбитражных управляющих.

Горячая линия приурочена к 15-летию Росреестра.

На вопросы заявителей отвечала начальник отдела по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций, правового обеспечения Управления Росреестра по Республике Адыгея **Туова Елена Юрьевна**.

**Возможно ли банкротство физического лица без арбитражного управляющего?**

В настоящее время банкротство физического лица без финансового управляющего возможно при сумме долгов менее 500 тысяч рублей. Если же сумма долгов более 500 000 рублей, то банкротство происходит в судебном порядке с обязательным участием финансового управляющего.

**Какие сделки могут оспорить при банкротстве?**

В процедуре банкротства физического лица могут быть оспорены:

* договора купли-продажи, дарения имущества;
* фиктивные договора займа, залога;
* отказ от наследства;
* брачные договора и соглашения о разделе имущества;
* алиментные соглашения;
* мировые соглашения, утвержденные судом;
* выход из учредителей ООО;
* преимущественное погашение долга отдельному кредитору;
* а также иные сделки, которые причинили вред кредиторам.

Указанные сделки оспариваются, если они были совершены в течение 3-х лет до банкротства. В отдельных случаях, могут оспариваться более ранние сделки, совершенные после 01 сентября 2010 года.

**Как подать заявление на банкротство физического лица?**

Заявление о банкротстве физического лица подается в арбитражный суд по месту постоянной регистрации (прописки) одним из трех способов:

* через почту России;
* через канцелярию суда;
* через Интернет посредством электронного сервиса [«Мой арбитр»](https://my.arbitr.ru/#index).

**Можно ли прекратить процедуру банкротства физического лица?**

Процедуру банкротства физического лица можно прекратить в следующих случаях:

* если Вы утвердите в суде мировое соглашение с кредиторами;
* если финансовый управляющий будет ходатайствовать о прекращении процедуры из-за отсутствия ее финансирования, и при этом ни кто из участников процесса (должник, кредиторы) не предоставит гарантий финансирования процесса;
* если финансовый управляющий покинет процедуру добровольно (или его отстранят за какие-либо нарушения), и не найдется новый управляющий.

**------------------------------------**

Контакты для СМИ:

 (8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44